

SPACE CAPSULE

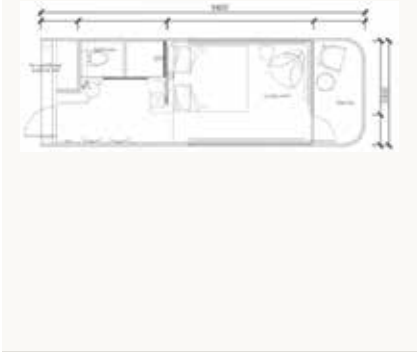
XS 09 Premium

PREMIUM

DIMENSÕES C × L × A	ÁREA	PESO	OCUPAÇÃO
9,4 × 3,3 × 3,3 m	31,0 m²	8 t	2 pessoas



VISTA EXTERIOR · IMAGEM ILUSTRATIVA



PLANTA COM COTAS (MM) · IMAGEM ILUSTRATIVA



PLANTA DE INTERIORES · IMAGEM ILUSTRATIVA

ESTRUTURA E ENVOLVENTE	
Estrutura principal	Estrutura em aço galvanizado.
Revestimento exterior	Envoltente em alumínio com 2,2 mm.
Tratamento de superfície	Tratamento anti UV com pintura eletrostática em 3 demãos.
Isolamento	Poliuretano projetado 50 mm + lâ de vidro 75 mm.
CAIXILHARIA E PORTAS	
Envidraçado principal	Vidro duplo temperado LOW-E: 6 mm + caixa de ar 18 mm + 4 mm.
Janelas de abrir	Vidro duplo temperado transparente LOW-E (6 mm + caixa de ar 18 mm + 4 mm) com perfil em liga de alumínio.
Porta de entrada	Porta em aço inoxidável com isolamento térmico, feita à medida.
Fechadura	Fechadura convencional.
EXTERIOR	
Varanda	Deck exterior em compósito de madeira e plástico (WPC), com cerca de 22 mm.
Guarda da varanda	Vidro temperado transparente de 8 mm com perfil em liga de alumínio.
Escada exterior	Escada metálica antiderrapante.
Base inferior	Fundo selado com placa de silicato de cálcio e painel compósito de alumínio.

SPACE CAPSULE · CONTINUAÇÃO

XS 09 Premium

PREMIUM

INTERIOR	
Pavimento	Pavimento SPC de encaixe.
Casa de banho	Porta de privacidade em vidro com perfil em liga de alumínio; separação entre zona seca e zona de duche; base de duche angular de gama alta; lavatório em pedra de quartzo com móvel em madeira à medida; espelho inteligente; sanita inteligente; torneira e ralo de pavimento em aço inoxidável; pavimento com efeito mármore; extração de ar. Pré-instalação de ar condicionado também para aquecimento.
Cozinha	Móveis de cozinha em madeira com bancada em pedra de quartzo, armários superiores e reserva para instalação de exaustor.
Cortinados	Cortinados duplos motorizados.
INSTALAÇÕES TÉCNICAS	
Instalação elétrica	Cablagem, iluminação, baixa tensão e quadro elétrico não incluídos de origem. A instalação elétrica é executada após a chegada do módulo, sobre tubagem e caixas previamente preparadas.
Canalização	Infraestrutura de canalização incluída.
Climatização e ventilação	Pré-instalação de ar condicionado central e de ventilação mecânica controlada (VMC).
Equipamentos instalados em Portugal	Ar condicionado central, termoacumulador e VMC.